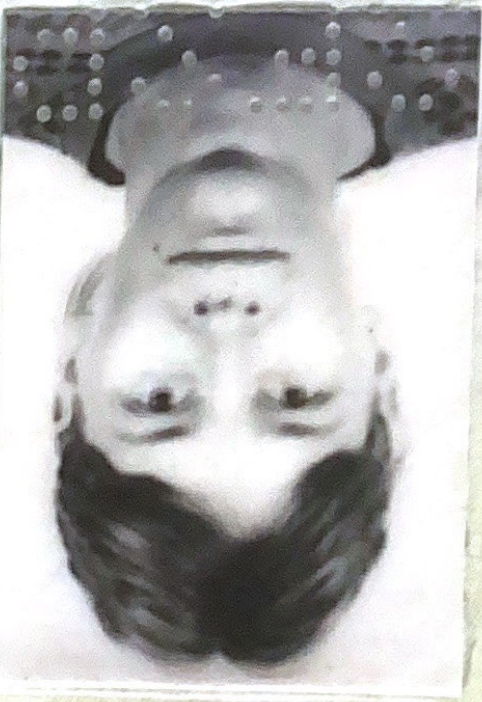


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANA



POLEGAR DIREITO



*Edite Semler Fuchtmberg*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



**VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**

REGISTRO  
GERAL

7.216.393-1

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

19/09/1994

NOME

EDITE LEMBECK LUCHTENBERG

FILIAÇÃO

JOÃO ANTONIO LEMBECK  
FLORENTINA ELLER ROHLING

NATURALIDADE

MANUEL RIBAS/PR

DATA DE NASCIMENTO

01/10/1971

DOC ORIGEM

COMARCA=IVAIPORA/PR. BARRA S. VERDE

C.CAS 265. LIVRO=82. FOLHA=145

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DELEGADO DO REGISTRO CIVIL

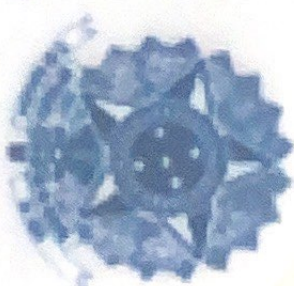
LEI Nº 7.116 DE 29/06/63





**Ministério da Fazenda**  
**Receita Federal**

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**



**Número**

**038.018.719-16**

**Nome**

**EDITE LEMBECK LUCHTENBERG**

**Nascimento**

**01/10/1971**



**CONTA**
**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

<b>NOME DO CLIENTE</b>		<b>MATRÍCULA</b>	
JOSE CARLOS DE SOUZA SILVA		3714.4100	
<b>ENDEREÇO</b>		<b>NÚMERO</b>	<b>Nº LADO - Nº FRENTE</b>
R LOURIVAL SILVA LIMA Q-01 L-8 NSA SRA DO ROCIO		458	458
<b>CEP</b>	<b>LOCAL</b>		
86.860-000	JARDIM ALEGRE		
<b>ROTEIRO DE LEITURA</b>		<b>HIDRÔMETRO</b>	<b>CAT - RES - COM - IND - UTP - POP</b>
142-02-17-000-02082		Y19AA0102050-4-1	011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fúlor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	13	13	0	0	13	
Nº Amostras Realizadas	13	13	13	10	13	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	13	13	13	10	13	

**Conclusão** Todas as amostras atenderam a legislação.

**HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO**

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2022	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS**  
 TX LIXO PREFEITURA

**PREFEITURA(R\$)**  
 9,58

**SANEPAR(R\$)**

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		ÁGUA	ÁGUA ESGO
RES Mínimo	5		48,97
De 6 a 10m3	5	1,52	7,60
De 11 a 15m3	1	8,44	8,44

**HISTÓRICO DE CONSUMO/m3**

01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23
7	8	6	13	13	11	12	11	10	13	20

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
32	05/12/2023	345	356	11	12/2023

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	13	17/12/2023

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
03/01/2024	65,01		9,58	74,59

 EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
 FACILITE SUA VIDA, CADASTRE NO DÉBITO AUTOMÁTICO.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,35

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



## REGISTRO CIVIL

ESTADO DE PARANÁ  
COMARCA DE IVAIPORÃ  
MUNICÍPIO DE MANOEL RIBAS  
DISTRITO DE BARRA SANTA SALETE

VENÍCIO CAMARGO

Oficial VITALÍCIO do Registro Civil

## CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, sob o n.o " 265 ", às fls. " 145 ", do livro n.o B - 2 de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia 23 de Janeiro (01) de 1.993, foi feito o casamento de " OTO LUCHTENBERG NETO " e " EDITE LEMBECK " contraído perante o Juiz O SR. Vendolino Wagner 1º suplente em exercicios. e as testemunhas As constantes do termo.

Ele, nascido Barra Santa Salette aos 16 de Março (03) de 1.969 profissão lavrador, residente e domiciliado neste distrito, filho de José Lessa Luchtenberg e Dª Verônica Lessa Luchtenberg, brasileiros, casados residentes neste distrito. naturais de S. C.

Ela, nascida Barra Santa Salette. aos 01 de Outubro (10) de 1.971 profissão do lar, residente e domiciliada Vila Nova Município de Pitanga -PR. filha de João Antonio Lembeck e Dª Florentina Eiler Rohling- brasileiros casados, residentes em vila Nova mui. Pitanga -PR. natuar. S.C.

a qual passou assinar-se " EDITE LEMBECK LUCHTENBERG. " a qual passou assinar-se " EDITE LEMBECK LUCHTENBERG. " Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.os 1 2 e 4 do Código Civil. - Observações: O Regime adotado é o de Comunhão Parcial de Bens.

**CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E TABELIONATO**  
**VENICIO CAMARGO**  
OFICIAL  
Distrito Barra Santa Salette  
Município de Manoel Ribas  
Comarca de Ivaiporã - Est. do Paraná

O referido é verdade e dou fé.  
Barra Santa Salette, 23 de Janeiro (01) de 1993

OFICIAL





# Cartório Müller

2.º OFÍCIO DO REGISTRO CIVIL

Comarca de Ponta Grossa

Estado do Paraná

Rua Julia Wanderley, 879 - Fone/Fax: (42) 224-6727 e 224-2320

Cristiane Müller Spinassi  
OFICIAL

Luzia de Fátima Medeiros  
ESCREVENTE

## CERTIDÃO DE ÓBITO

CERTIFICO, por me ser pedido para fins de direito que revendo em cartório o Livro 34-C de Registros de Óbito neles às Folhas 291 e 22102 consta o Termo de Óbito: Em Vinte e Sete de Abril de Dois Mil e Oitocentos e Noventa e Seis nesta Comarca de Ponta Grossa-Paraná em cartório compareceu.....: Silvestre Neurer, dando como causa de morte Choque cardiogênico, Insuficiência cardíaca congestiva, Persistência do canal arterial, Hipertensão pulmonar. declarou que no dia Vinte e Sete de Abril de Dois Mil e Oitocentos e Noventa e Seis (27/04/2000) as 01 Horas e 00 Minutos Em Hospital Bom Jesus, nesta cidade. Faleceu OTO LUCHTENBERG NETO. do sexo masculino, de cor branca, profissão lavrador, natural de Manuel Ribas-Paraná, domiciliado e residente em Sítio São José, Água Fria, Manuel Ribas-Paraná. Nascido aos Dezesesseis de Março de mil novecentos e Sessenta e Nove (16/03/1969) com 31 anos de idade, estado civil casado, filho de Jose Lessa Luchtenberg e Veronica Soethe Luchtenberg. O sepultamento foi feito no cemitério de Barra Santa Salete-Manuel Ribas-Paraná. Deixa os filhos: EDUARDO, LARISSA. Não deixa bens e não deixa testamento. Os demais dados eram ignorados pelo declarante. Que após lido e aceito assina: Silvestre Neurer, brasileiro, casado, lavrador, RG.4.214.705-2-PR, CPF.778.468.189-53 natural de Manuel Ribas-Paraná, residente em Barra Santa Salete-Manuel Ribas-Paraná. Declaração de óbito nº 816068. Lavrado de acordo com a lei 9534 de 10/12/97. Custa em V.R.C. 175,00

O referido é verdade e dou fé.

Ponta Grossa, 27 de Abril de 2000



Luzia de Fátima Medeiros  
Escrevente



**ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES NOSSA SENHORA DO ROCIO**

**AMONARJA**

**Rua Projetada-Conjunto Habitacional José Pachulski - Jardim Alegre e  
Município de Lunardelli-PR.**

FICHA CADASTRAL Nº 40/

Nome do Cadastrado: Edite Lembert Lichtenberg

Endereço: Rua Levin Pachulski Nº 456 Município de

PR, MATRÍCULA NA SANEPAR Nº 3744100 HIDRÔMETRO Nº Y1900010650 UNIDADE

CONSUMIDORA-COPEL Nº \_\_\_\_\_ RG. Nº 7.216.393-1 CPF/MF.

Nº 038018719-16, Carteira de Trabalho e Previdência Social nº \_\_\_\_\_

Série \_\_\_\_\_, Título de Eleitor (a) Nº 078104240663 Zona eleitoral número

196 seção 0156. Do município de Jardim Alegre, Estado do PR.

Endereço de Trabalho se Registrado \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ NISS \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Certidão de nascimento ou casamento nº \_\_\_\_\_

Relação dos Dependentes: (Esposa, filhos e outros) \_\_\_\_\_

Eduardo Lembert Lichtenberg  
Carissa Lembert Lichtenberg

Observação: juntar documentos dos dependentes, bem como o Contracheque se estiver empregado.

Sob as penas da Lei, declaro que as informações acima prestadas são verdadeiras, assumindo total responsabilidade pela veracidade das mesmas.

Lunardelli, (PR), 11 de Maio de 2019.

Edite Lembert Lichtenberg

Assinatura do Cadastrado

De acordo

[Assinatura]  
Presidente da AMONARJA

[Assinatura]  
Vice-Presidente



## **CONTRATO DE COMPROMISSO**

---

De um lado como primeiro compromissado Vendedor o Sr. **JOSE CARLOS DE SOUZA SILVA**, brasileiro, construtor, portador da cédula de Identidade RG.6.247.260-0-SSP.PR inscrito no CPF.897.654.359-91, residente e domiciliado na rua Lourival Silva Lima , 456 Conjunto Jose Pachuski na cidade de Jardim Alegre – PR. de agora em diante denominado **Vendedor**, e de outro lado como segundo compromissado Comprador a Sra. **EDITE LEMBECK LUCHTENBERG**, brasileira, viúva, portador da Rg. 7.216.393-1 SSP/PR, inscrito no CPF.038.018.719-16, residente e domiciliada na rua Projetada 28, Jardim Santa Amélia na Manoel Ribas – PR – Denominado **Compradora**, resolvem constituir o presente contrato conforme cláusulas e condições seguintes:

**CLAUSULA PRIMEIRA**, o primeiro compromissado vendedor é legítimo e possuidor de uma casa, localizado na rua Lourival Silva Lima, Conjunto Jose Pachuski na cidade de Jardim Alegre – Paraná, com unidade consumidora da Copel Nº 7.216.393-1 e na Sanepar sob nº 37144100 Hidrômetro Y19aao102050

**CLAUSULA SEGUNDA**: o promitente compromissado vendedor vende como de fato vendeu o imóvel acima descrito ao segundo compromissado comprador, pelo preço justo e acertado correspondente a R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais) o qual será pago mediante acordo entre as partes, conforme abaixo:

R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) representado pelo veículo marca modelo VW/VOYAGE 1.6 ano fabricação 2012 modelo 2013 cor Prata,  
R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) a vista no ato do negócio, será transferido para conta da Caixa Economica Federal, agencia 1482 conta 013.00021660-3  
R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) sera dividido em 5 parcelas no valor de R\$ 1.000,00 (mil reais) cada uma, iniciando em 02/04/2021.

**CLAUSULA TERCEIRA**: o segundo compromissado comprador ficara de agora em diante responsável pelo imóvel, assumindo todas e quaisquer despesas ônus que serão lançados a partir desta ata.

**CLAUSULA QUARTA**: a primeiro compromissado Vendedor, assume e se responsabiliza por todos os impostos, ônus e prestações que por ventura foram lançados sobre o imóvel até a presente data.

**CLAUSULA QUINTA**: Obrigam-se as partes a respeitar o presente contrato bem como seus sucessores e herdeiros em todas as cláusulas e condições.



**CLAUSULA SEXTA:** a primeira compromissada vendedora, se responsabiliza e se compromete assinar todos e quaisquer documentos necessários para a devida transferência ou escritura definitiva quando for solicitado.

**Única ::** O vendedor terá direito de permanecer na casa pelo período de 03 meses a partir data data sem cobrança de aluguel por parte da compradora, ficando acertado que caso venha a permanecer no imóvel a partir desse período, terá que pagar um aluguel no valor de R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) e desde já fica ciente que quando a compradora solicitar o imóvel o mesmo terá de desocupar.

**Clausula sétima:** Fica acertado também que o vendedor terá que nivelar o terreno, onde foi efetuado a retirada de terra, que se for efetuado a compradora fara e descontara no valor das parcelas vigentes.

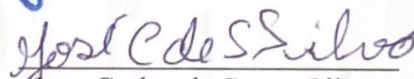
**CLAUSULA OITAVA:** O presente contrato é em caráter irrevogável e irretratável, respondendo cada um dos contratados, pelo que dele não poderão as partes se arrependerem devendo ele ser fielmente cumprindo por eles e seus sucessores e herdeiros.

**CLAUSULA NONA :** Elegem o fórum da comarca de Ivaipora – Pr., para dirimir qualquer duvidas que venha a surgir sobre o referido instrumento de contrato.

E por estarem justos e contratando assinam o presente contrato na forma da lei,

Jardim Alegre - Pr. 02 de Fevereiro de 2021

1º compromissado:

  
Jose Carlos de Souza Silva

2º compromissado:

  
Edite Lembeck Luchtenberg





## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: EDITE LEMBECK LUCHTENBERG	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 7.216.393-1 SESP/PR	CPF: 038.018.719-16
ENDEREÇO: RUA LOURIVAL SILVA LIMA, Nº456, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9607-9324	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Jardim Alegre - PR, 24 de abril de 2024

### DECLARANTE

EDITE LEMBECK LUCHTENBERG

*Edite Lembek Luchtenberg*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: EDITE LEMBECK LUCHTENBERG	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 7.216.393-1 SESP/PR	CPF: 038.018.719-16
ENDEREÇO: RUA LOURIVAL SILVA LIMA, Nº456, EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9607-9324	

**OUTORGADAS:** ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957, **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Jardim Alegre - PR, 24 de abril de 2024

### OUTORGANTE

EDITE LEMBECK LUCHTENBERG

*Edite Lembek Luchtenberg*